



**Szigetszentmiklósi Járásbíróság**  
**15.P.21.392/2019/23. szám**



A Szigetszentmiklósi Járásbíróság dr. Némethi Gábor János ügyvéd (1123 Budapest, Táltos utca 15/B. 7/2.) által képviselt [REDACTED]

[REDACTED] által képviselt **OTP Faktoring Zrt.** (1066 Budapest, Mozsár utca 8. szám) alperesnek **végrehajtás megszüntetése** iránt indult perében meghozta a következő

**Í T É L E T E T:**

A bíróság a dr. Gosztonyi Júlia közjegyző által 11060/Ü/746/2019. számú végrehajtási záradékkal elrendelt és dr. Kiss Ferenc önálló bírósági végrehajtó által 771.V.1302/2019. számon foganatosított végrehajtási eljárást megszünteti.

A bíróság kötelezi az alperest, hogy 15 napon belül fizessen meg a felperesnek 1.000.000,- (egymillió) forint perköltséget.

A bíróság kötelezi az alperest, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal külön felhívására az abban megjelölt módon és számlára fizessen meg az államnak 1.500.000,- (egymillió-ötszázezer) forint kereseti illetéket.

A bíróság kötelezi az alperest, hogy 15 napon belül fizessen meg a Magyar Bírósági Végrehajtói Karnak 499.538,- (négy száz kilencvenkilencezer-ötszázharmincnyolc) forint kamarai díjat, dr. Kiss Ferenc önálló bírósági végrehajtónak 180.385,- (száznyolcvanezer-háromszáznyolcvanöt) forint munkadíjat, 15.193,- (tizenötezer-százkilencvenhárom) forint költségátalányt, 3.000 (háromezer) forint készkiadást.

Az ítélet ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül fellebbezésnek van helye, amelyet a Szigetszentmiklósi Járásbíróságon, de a Budapest Környéki Törvényszékhez címezve elektronikus úton, vagy a nem elektronikusan kapcsolatot tartó fellebbező fél esetén papír alapon 3 példányban kell benyújtani. A bíróság ítélete ellen a végrehajtási költségek tekintetében a végrehajtó is fellebbezhet.

**I N D O K O L Á S:**

A felperes, valamint perben nem álló két társa az alperesi jogelőddel, az ELLA Első Lakáshitel Kereskedelmi Bank Zrt.-vel 2008. január 7-én kölcsönszerződést kötött, melynek tárgya 96.357.- CHF volt ingatlan bővítési céllal, valamint 11.422.- CHF hitelcél meghatározása nélkül. Az önálló zálogjoggal biztosított kölcsönszerződést dr. Gosztonyi Júlia közjegyző K11060-0-3/52/2008/4/O. számon közjegyzői okiratba foglalta. Mivel az adósok a